

Перечень услуг по тарифной ставке 52,39 кв.м.

РАСЧЕТ ПРОИЗВЕДЕН НА ОСНОВАНИИ ТАРИФНОЙ СЕТКИ ЖДЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЦЕНТРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ

На основании Приказа Минжилкомхоза РСФСР от 05.12.1986 N 505 "О совершенствовании организации заработной платы и введении новых тарифных ставок и должностных окладов работников в производственных отраслях жилищно-коммунального хозяйства" (Приложение N24, Таб. 1)

Смета расходов. Список работ на рассмотрение собственникам многоквартирного дома по адресам : Московская обл. Солнечногорский район, мкр.Кутузовский, д.Рузино, дом.1, корп.2, дом 1. корп.3на 2020год-2021год

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|--|---------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------------|---------------------|------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------|
| Московская обл. Солнечногорский район, мкр.Кутузовский, д.Рузино, дом.1, корп.2, дом 1. корп.3 | | | | | | | | | | | | |
| Конструктивные элементы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Текущий ремонт жилого помещения | 100 кв. м | 5 | 1 | 76 430,00 | 77 625,00 | 13 750,00 | 93 500,00 | 20 001,25 | 7 500,72 | 288 806,96 | 3,593 |
| 5 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 8 | Ремонт подъезда (точечный) | 100 кв. м | 2 | 2 | 61 146,83 | 62 101,27 | 0,00 | 74 721,42 | 20 786,80 | 12 229,37 | 230 985,68 | 2,874 |
| Итого по разделу: | | | | | 137 576,83 | 139 726,27 | 13 750,00 | 168 221,42 | 40 788,05 | 19 730,08 | 519 792,65 | 6,466 |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм- по ере необходимости | 100 м трубопровода | 0,05 | 4 | 1 300,10 | 1 585,63 | 0,00 | 1 588,72 | 469,82 | 260,02 | 5 204,29 | 0,065 |
| 14 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб | 100 м трубопровода | 0,03 | 4 | 819,06 | 1 189,46 | 0,00 | 1 000,89 | 315,99 | 163,81 | 3 489,22 | 0,043 |
| 20 | Текущий ремонт пластинчатых теплообменников | 1 теплообменник | 2 | 1 | 2 068,15 | 3 387,99 | 0,00 | 2 527,28 | 838,26 | 413,63 | 9 235,32 | 0,115 |
| 21 | Смена вентиля | 100 вентиля | 0,05 | 6 | 1 316,86 | 4 627,06 | 0,00 | 1 609,21 | 793,08 | 263,37 | 8 609,59 | 0,107 |
| 23 | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов | 1 АРМ | 1 | 8 | 33 987,84 | 0,00 | 0,00 | 41 533,15 | 7 929,70 | 6 797,57 | 90 248,26 | 1,123 |
| 26 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб | 100 м трубопроводов | 0,02 | 2 | 289,93 | 753,30 | 0,00 | 354,29 | 146,74 | 57,99 | 1 602,25 | 0,020 |
| 32 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 мест | 0,02 | 4 | 221,48 | 2 557,47 | 0,00 | 270,65 | 320,21 | 44,30 | 3 414,10 | 0,042 |
| 34 | Смена сгонов у трубопроводов | 100 сгонов | 0,05 | 1 | 175,58 | 972,26 | 0,00 | 214,56 | 143,05 | 35,12 | 1 540,57 | 0,019 |
| 36 | Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) | 1 сгон | 4 | 2 | 77,82 | 34,94 | 0,00 | 95,09 | 21,82 | 15,56 | 245,24 | 0,003 |
| 38 | Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения | 100 м2 утепленного участка | 0,1 | 1 | 709,22 | 21 668,77 | 0,00 | 866,67 | 2 440,69 | 141,84 | 25 827,19 | 0,321 |
| 39 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 1 раз | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,2 | 1 | 635,04 | 277,89 | 0,00 | 776,02 | 177,34 | 127,01 | 1 993,29 | 0,025 |
| 41 | Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых | 100 шт. | 0,02 | 2 | 328,03 | 1 186,59 | 0,00 | 400,86 | 201,12 | 65,61 | 2 182,20 | 0,027 |
| 43 | Смена задвижек | 100 шт. | 0,02 | 1 | 671,99 | 6 766,63 | 0,00 | 821,17 | 867,28 | 134,40 | 9 261,47 | 0,115 |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|-----|--|--------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|---------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------|
| 44 | Замена внутренних пожарных кранов | 100 кранов | 0,06 | 2 | 476,10 | 50 978,85 | 0,00 | 581,79 | 5 463,86 | 95,22 | 57 595,81 | 0,717 |
| 46 | Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности | 100 м трубопроводов | 0,02 | 2 | 213,07 | 1 117,48 | 0,00 | 260,37 | 167,05 | 42,61 | 1 800,58 | 0,022 |
| 48 | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности | 100 м трубопроводов | 0,05 | 2 | 532,68 | 2 793,69 | 0,00 | 650,93 | 417,62 | 106,54 | 4 501,46 | 0,056 |
| 49 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов- по мере необходимости | 100 м трубы | 0,1 | 12 | 906,88 | 1 074,42 | 0,00 | 1 108,20 | 324,40 | 181,38 | 3 595,27 | 0,045 |
| 50 | Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков | 100 соединений | 0,1 | 1 | 231,96 | 9 015,82 | 0,00 | 283,45 | 1 000,78 | 46,39 | 10 578,39 | 0,132 |
| 51 | Замена автоматического выключателя | 1 автоматический выключатель | 5 | 2 | 894,79 | 25 662,50 | 0,00 | 1 093,44 | 2 903,33 | 178,96 | 30 733,01 | 0,382 |
| 52 | Ремонт блока управления освещением- по мере необходимости | 1 блок | 1 | 1 | 52,38 | 27,69 | 0,00 | 64,01 | 15,13 | 10,48 | 169,67 | 0,002 |
| 53 | Ремонт грозозащитного устройства- по мере необходимости | 1 устройство | 1 | 1 | 78,57 | 59 551,35 | 0,00 | 96,01 | 6 271,22 | 15,71 | 66 012,86 | 0,821 |
| 54 | Обслуживание дымового извещателя | 1 оборудование | 180 | 12 | 64 261,56 | 6 028,56 | 0,00 | 78 527,62 | 15 625,86 | 12 852,31 | 177 295,91 | 2,206 |
| 55 | Ремонт дымового извещателя- по мере необходимости | 1 оборудование | 10 | 4 | 168,83 | 7 047,40 | 0,00 | 206,31 | 779,37 | 33,77 | 8 235,67 | 0,102 |
| 56 | Обслуживание извещателя пожарного ручного | 1 оборудование | 113 | 12 | 44 490,30 | 3 784,60 | 0,00 | 54 367,14 | 10 777,41 | 8 898,06 | 122 317,51 | 1,522 |
| 57 | Обслуживание автоматического пожарно-охранного извещателя | 1 оборудование | 275 | 1 | 150 153,06 | 767,53 | 0,00 | 183 487,04 | 35 112,80 | 30 030,61 | 399 551,05 | 4,971 |
| 58 | Ремонт автоматического пожарно-охранного извещателя- по мере необходимости | 1 оборудование | 10 | 4 | 3 241,51 | 67 314,20 | 0,00 | 3 961,13 | 7 824,27 | 648,30 | 82 989,41 | 1,032 |
| 61 | Замена автоматического охранно-пожарного извещателя- по мере необходимости | 1 оборудование | 10 | 2 | 719,91 | 31 024,20 | 0,00 | 879,73 | 3 425,50 | 143,98 | 36 193,32 | 0,450 |
| 62 | Ремонт щита дистанционного управления системой дымоудаления | 1 щит | 1 | 1 | 112,15 | 33,01 | 0,00 | 137,05 | 29,63 | 22,43 | 334,27 | 0,004 |
| 63 | Ремонт исполнительного устройства системы дымоудаления | 1 устройство | 1 | 1 | 32,91 | 36,56 | 0,00 | 40,21 | 11,52 | 6,58 | 127,77 | 0,002 |
| 64 | Ремонт щита местного управления проточно-вытяжными вентиляторами | 1 щит | 1 | 1 | 40,36 | 32,89 | 0,00 | 49,32 | 12,87 | 8,07 | 143,51 | 0,002 |
| 65 | Замена автомата | 1 автомат | 4 | 2 | 715,83 | 20 530,00 | 0,00 | 874,75 | 2 322,66 | 143,17 | 24 586,41 | 0,306 |
| 66 | Замена реле | 1 реле | 2 | 2 | 74,82 | 20 860,80 | 0,00 | 91,44 | 2 207,84 | 14,96 | 23 249,87 | 0,289 |
| 67 | Замена электромагнитного контактора | 1 контактор | 2 | 2 | 191,55 | 20 807,20 | 0,00 | 234,08 | 2 229,45 | 38,31 | 23 500,58 | 0,292 |
| 70 | Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей | 1000 пог.м. | 0,01 | 4 | 598,60 | 1 284,60 | 0,00 | 731,49 | 274,54 | 119,72 | 3 008,94 | 0,037 |
| 71 | Ремонт щитков | 1 щит | 1 | 1 | 102,14 | 18,03 | 0,00 | 124,82 | 25,72 | 20,43 | 291,14 | 0,004 |
| 72 | Ремонт общедомового прибора учета электрической энергии | 1 прибор учета | 1 | 1 | 100,45 | 562,23 | 0,00 | 122,75 | 82,47 | 20,09 | 888,00 | 0,011 |
| 73 | Обслуживание счетчиков электроэнергии | 100 счетчиков | 0,13 | 2 | 233,45 | 0,00 | 0,00 | 285,28 | 54,47 | 46,69 | 619,89 | 0,008 |
| 74 | Замена выключателя, светильника | 1 выключатель | 3 | 4 | 170,60 | 626,88 | 0,00 | 208,47 | 105,63 | 34,12 | 1 145,70 | 0,014 |
| 77 | Замена лампы накаливания на энергосберегающую | 1 лампа | 2 | 4 | 56,87 | 1 152,08 | 0,00 | 69,49 | 134,24 | 11,37 | 1 424,05 | 0,018 |
| 78 | Замена лампы на светодиодную | 1 лампа | 2 | 1 | 14,22 | 148,00 | 0,00 | 17,37 | 18,86 | 2,84 | 201,29 | 0,003 |
| 80 | Смена розеток | 100 шт. | 0,01 | 2 | 38,38 | 33,03 | 0,00 | 46,90 | 12,42 | 7,68 | 138,40 | 0,002 |
| 81 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента - 2 раза в год по мере необходимости | 1000 кв.м. общей площади | 0,07 | 2 | 4,09 | 0,00 | 0,00 | 4,99 | 0,95 | 0,82 | 10,85 | 0,000 |
| 82 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1000 кв.м. общей площади | 21,59 | 2 | 10 048,20 | 0,00 | 0,00 | 12 278,90 | 2 344,35 | 2 009,64 | 26 681,08 | 0,332 |
| 83 | Осмотр железобетонных перекрытий- 2 раза в год, по мере необходимости | 1000 кв.м. полов | 2,6 | 2 | 601,37 | 0,00 | 0,00 | 734,87 | 140,31 | 120,27 | 1 596,82 | 0,020 |
| 84 | Осмотр внутренней отделки стен | 1000 кв.м. общей площади | 2,047 | 2 | 1 382,37 | 0,00 | 0,00 | 1 689,26 | 322,52 | 276,47 | 3 670,62 | 0,046 |
| 85 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов- 2 раза в год | 1000 кв.м. общей площади | 0,17 | 2 | 86,10 | 0,00 | 0,00 | 105,22 | 20,09 | 17,22 | 228,63 | 0,003 |
| 86 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков- 2 раза в год | 1000 кв.м. кровли | 3,92 | 2 | 1 853,07 | 0,00 | 0,00 | 2 264,45 | 432,34 | 370,61 | 4 920,46 | 0,061 |
| 87 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 100 квартир | 1,28 | 1 | 6 483,03 | 0,00 | 0,00 | 7 922,26 | 1 512,56 | 1 296,61 | 17 214,45 | 0,214 |
| 88 | Промывка участка водопровода | 100 куб.м. здания | 5,1 | 1 | 374,55 | 0,00 | 0,00 | 457,70 | 87,39 | 74,91 | 994,54 | 0,012 |
| 89 | Прочистка канализационного лежачка | 100 м канализационного лежачка | 0,5 | 1 | 1 325,32 | 447,67 | 0,00 | 1 619,54 | 356,22 | 265,06 | 4 013,80 | 0,050 |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|-----|--|--|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|---------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------|
| 90 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1000 кв.м. общей площади | 0,392 | 1 | 123,19 | 0,00 | 0,00 | 150,54 | 28,74 | 24,64 | 327,11 | 0,004 |
| 91 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках - 12 раз в год | 100 лестничных площадок | 0,17 | 12 | 1 549,85 | 0,00 | 0,00 | 1 893,92 | 361,60 | 309,97 | 4 115,33 | 0,051 |
| 92 | Осмотр силовых установок | 1 электромотор | 4 | 12 | 2 025,95 | 0,00 | 0,00 | 2 475,71 | 472,67 | 405,19 | 5 379,51 | 0,067 |
| 93 | Проверка заземления оболочки электрокабеля | 100 м | 0,1 | 2 | 29,93 | 0,00 | 0,00 | 36,57 | 6,98 | 5,99 | 79,47 | 0,001 |
| 94 | Замеры сопротивления изоляции проводов | измерение 1 | 1 | 2 | 42,77 | 0,00 | 0,00 | 52,26 | 9,98 | 8,55 | 113,57 | 0,001 |
| 95 | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 осматриваемых помещений | 0,392 | 1 | 132,36 | 0,00 | 0,00 | 161,75 | 30,88 | 26,47 | 351,46 | 0,004 |
| 96 | Регулировка и наладка систем отопления | 1 здание | 1 | 1 | 299,30 | 0,00 | 0,00 | 365,74 | 69,83 | 59,86 | 794,73 | 0,010 |
| 98 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 1,05 | 1 | 308,75 | 6,79 | 0,00 | 377,29 | 72,75 | 61,75 | 827,32 | 0,010 |
| 99 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 1,05 | 1 | 129,89 | 0,00 | 73,32 | 158,73 | 38,00 | 25,98 | 425,93 | 0,005 |
| 101 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм | 100 м трубопровода | 2,7 | 1 | 793,93 | 17,45 | 0,00 | 970,18 | 187,06 | 158,79 | 2 127,40 | 0,026 |
| 102 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм | 100 м трубопровода | 2,7 | 1 | 331,44 | 0,00 | 188,55 | 405,03 | 97,13 | 66,29 | 1 088,43 | 0,014 |
| 103 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм | 10 м трубопровода (100 м3 здания) | 10,5 | 1 | 727,32 | 0,00 | 0,00 | 888,79 | 169,69 | 145,46 | 1 931,27 | 0,024 |
| 104 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм | 10 м трубопровода (100 м3 здания) | 16,5 | 1 | 1 142,94 | 0,00 | 0,00 | 1 396,67 | 266,66 | 228,59 | 3 034,86 | 0,038 |
| 105 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | 100 радиаторных блоков | 0,5 | 1 | 710,84 | 0,00 | 0,00 | 868,64 | 165,84 | 142,17 | 1 887,49 | 0,023 |
| 106 | Визуальный осмотр прибора учета воды и проверка наличия и нарушения пломб | 1 прибор учета | 1 | 12 | 162,08 | 0,00 | 0,00 | 198,06 | 37,81 | 32,42 | 430,36 | 0,005 |
| 107 | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды) | 1 прибор учета | 1 | 12 | 89,79 | 0,00 | 0,00 | 109,72 | 20,95 | 17,96 | 238,42 | 0,003 |
| 109 | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды | 1 фильтр | 1 | 1 | 64,35 | 0,00 | 0,00 | 78,63 | 15,01 | 12,87 | 170,87 | 0,002 |
| 111 | При отказе или неисправной работе прибора учета воды - поиск неисправностей | 1 прибор учета | 2 | 12 | 1 458,68 | 0,00 | 0,00 | 1 782,51 | 340,32 | 291,74 | 3 873,25 | 0,048 |
| 112 | Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды | 1 прибор учета | 2 | 2 | 54,03 | 0,00 | 0,00 | 66,02 | 12,60 | 10,81 | 143,45 | 0,002 |
| 113 | Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии) | 1 узел учета | 1 | 4 | 54,03 | 0,00 | 0,00 | 66,02 | 12,60 | 10,81 | 143,45 | 0,002 |
| 114 | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии) | 1 узел учета | 1 | 12 | 89,79 | 0,00 | 0,00 | 109,72 | 20,95 | 17,96 | 238,42 | 0,003 |
| 116 | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии) | 1 фильтр | 1 | 2 | 145,19 | 0,00 | 0,00 | 177,43 | 33,87 | 29,04 | 385,53 | 0,005 |
| 117 | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (узел учета тепловой энергии) | 1 узел учета | 1 | 1 | 16,88 | 0,00 | 0,00 | 20,63 | 3,94 | 3,38 | 44,83 | 0,001 |
| 118 | При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии) | 1 узел учета | 1 | 1 | 60,78 | 0,00 | 0,00 | 74,27 | 14,18 | 12,16 | 161,39 | 0,002 |
| 119 | Проверка работоспособности водозапорной арматуры (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков) | 1 узел учета | 1 | 2 | 27,01 | 0,00 | 0,00 | 33,01 | 6,30 | 5,40 | 71,73 | 0,001 |
| 122 | Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера | 1 узел учета | 1 | 12 | 155,20 | 0,00 | 0,00 | 189,66 | 36,21 | 31,04 | 412,11 | 0,005 |
| 124 | Устранение аварии на внутримодовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 2,6 | 6 | 10 563,74 | 0,00 | 0,00 | 12 908,89 | 2 464,63 | 2 112,75 | 28 050,00 | 0,349 |
| 125 | Диспетчерское обслуживание лифтов | пульт управления оборудованием жилых зданий | 1 | 12 | 8 103,78 | 0,00 | 0,00 | 9 902,82 | 1 890,69 | 1 620,76 | 21 518,06 | 0,268 |
| 126 | Ежедневное обслуживание лифтов в многоквартирных домах высотой 13 и выше этажей | 1 лифт | 2 | 365 | 5 117,30 | 0,00 | 0,00 | 6 253,34 | 1 193,92 | 1 023,46 | 13 588,02 | 0,169 |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|-----|--|------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|---------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------|
| 127 | Проверка двухсторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины | 1 кабина | 2 | 12 | 377,86 | 0,00 | 0,00 | 461,74 | 88,16 | 75,57 | 1 003,33 | 0,012 |
| 129 | Проверка санитарного состояния крыши кабины и приямка шахты | 1 лифт | 2 | 4 | 27,38 | 0,00 | 0,00 | 33,46 | 6,39 | 5,48 | 72,71 | 0,001 |
| 130 | Проверка освещения лифта | 1 лифт | 2 | 12 | 345,00 | 0,00 | 0,00 | 421,59 | 80,49 | 69,00 | 916,09 | 0,011 |
| 131 | Проверка точности остановок и работы лифта по вызовам | 1 этаж | 17 | 4 | 605,12 | 0,00 | 0,00 | 739,46 | 141,18 | 121,02 | 1 606,78 | 0,020 |
| 132 | Проверка точности остановок и работы лифта по приказам | 1 этаж | 17 | 4 | 325,83 | 0,00 | 0,00 | 398,17 | 76,02 | 65,17 | 865,19 | 0,011 |
| 134 | Проверка автоматических замков дверей шахты и кабины лифта с раздвижными дверями | 1 этаж | 17 | 4 | 186,19 | 0,00 | 0,00 | 227,53 | 43,44 | 37,24 | 494,40 | 0,006 |
| 135 | Проверка купе кабины лифта | 1 купе | 2 | 12 | 377,86 | 0,00 | 0,00 | 461,74 | 88,16 | 75,57 | 1 003,33 | 0,012 |
| 138 | Проверка работы пульта | пульт | 2 | 12 | 704,74 | 0,00 | 0,00 | 861,19 | 164,42 | 140,95 | 1 871,29 | 0,023 |
| 139 | Проверка состояния диспетчерских систем в лифте | 1 лифт | 2 | 12 | 2 111,08 | 0,00 | 0,00 | 2 579,74 | 492,54 | 422,22 | 5 605,57 | 0,070 |
| 140 | Тормозное устройство | 1 тормозное устройство | 2 | 4 | 1 221,02 | 0,00 | 0,00 | 1 492,08 | 284,88 | 244,20 | 3 242,18 | 0,040 |
| 141 | Проверка работы лифта | 1 лифт | 2 | 12 | 929,39 | 0,00 | 0,00 | 1 135,72 | 216,84 | 185,88 | 2 467,82 | 0,031 |
| 142 | Шахта | 1 этаж | 17 | 1 | 368,89 | 0,00 | 0,00 | 450,78 | 86,06 | 73,78 | 979,51 | 0,012 |
| 143 | Двери шахты лифта автоматические | 1 этаж | 17 | 1 | 1 277,19 | 0,00 | 0,00 | 1 560,73 | 297,98 | 255,44 | 3 391,34 | 0,042 |
| 145 | Направляющая кабины или противовеса | 1 этаж | 17 | 1 | 935,55 | 0,00 | 0,00 | 1 143,24 | 218,27 | 187,11 | 2 484,17 | 0,031 |
| 146 | Электромагнит тормозного устройства | электромагнит | 4 | 2 | 560,51 | 0,00 | 0,00 | 684,95 | 130,77 | 112,10 | 1 488,33 | 0,019 |
| 147 | Канатопроводящий шкив (КВШ) | КВШ | 2 | 2 | 269,05 | 0,00 | 0,00 | 328,77 | 62,77 | 53,81 | 714,40 | 0,009 |
| 148 | Подвеска кабины | подвеска | 2 | 2 | 103,95 | 0,00 | 0,00 | 127,03 | 24,25 | 20,79 | 276,02 | 0,003 |
| 149 | Устройство слабины подъемных канатов (СПК) | 1 устройство | 2 | 2 | 15,29 | 0,00 | 0,00 | 18,68 | 3,57 | 3,06 | 40,59 | 0,001 |
| 150 | Смазывающие | смазывающий аппарат | 4 | 1 | 383,10 | 0,00 | 0,00 | 468,15 | 89,38 | 76,62 | 1 017,26 | 0,013 |
| 151 | Ловители | 1 система | 2 | 2 | 247,84 | 0,00 | 0,00 | 302,86 | 57,82 | 49,57 | 658,09 | 0,008 |
| 152 | Башмаки кабины и противовеса | 1 башмак | 24 | 1 | 197,54 | 0,00 | 0,00 | 241,39 | 46,09 | 39,51 | 524,52 | 0,007 |
| 154 | Кабина лифта | 1 кабина | 2 | 1 | 102,42 | 0,00 | 0,00 | 125,16 | 23,90 | 20,48 | 271,96 | 0,003 |
| 155 | Крыша кабины и каркас | 1 кабина | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 156 | Привод дверей кабины | 1 привод | 2 | 1 | 116,49 | 0,00 | 0,00 | 142,35 | 27,18 | 23,30 | 309,32 | 0,004 |
| 157 | Канаты тяговые или ограничители скорости | 100 м | 0,7 | 1 | 83,47 | 0,00 | 0,00 | 101,99 | 19,47 | 16,69 | 221,63 | 0,003 |
| 158 | Смазывающее устройство | смазывающий аппарат | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 159 | Датчики селекции или точной остановки | 1 датчик | 10 | 1 | 67,34 | 0,00 | 0,00 | 82,29 | 15,71 | 13,47 | 178,81 | 0,002 |
| 160 | Вызывные аппараты | 1 аппарат | 2 | 1 | 38,91 | 0,00 | 0,00 | 47,55 | 9,08 | 7,78 | 103,32 | 0,001 |
| 161 | Очистка приямка | приямок | 2 | 1 | 23,27 | 0,00 | 0,00 | 28,44 | 5,43 | 4,65 | 61,80 | 0,001 |
| 162 | Натяжное устройство | 1 устройство | 2 | 1 | 111,59 | 0,00 | 0,00 | 136,37 | 26,04 | 22,32 | 296,31 | 0,004 |
| 163 | Ограничитель скорости (ОС) | ОС | 2 | 1 | 74,90 | 0,00 | 0,00 | 91,53 | 17,48 | 14,98 | 198,90 | 0,002 |
| 164 | Проверка исправности работы ограничителя скорости (ОС) | ОС | 2 | 1 | 24,46 | 0,00 | 0,00 | 29,89 | 5,71 | 4,89 | 64,95 | 0,001 |
| 165 | Электропроводка в машинном помещении | машинное помещение | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 166 | Электропроводка в шахте лифта | шахта | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 167 | Электродвигатель главного привода | 1 электродвигатель | 2 | 1 | 83,80 | 0,00 | 0,00 | 102,41 | 19,55 | 16,76 | 222,52 | 0,003 |
| 168 | Отводные блоки | 1 блок | 2 | 1 | 117,71 | 0,00 | 0,00 | 143,84 | 27,46 | 23,54 | 312,55 | 0,004 |
| 169 | Шкаф управления лифтом | 1 шкаф | 1 | 1 | 408,82 | 0,00 | 0,00 | 499,58 | 95,38 | 81,76 | 1 085,55 | 0,014 |
| 170 | Трансформаторы | 1 трансформатор | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 171 | Электропроводка в клеммной коробке кабины | 10 клемм | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 172 | Электроаппараты на крыше кабины (КЛ, СПК, ДУСК, ДТО и др.) | электроаппарат | 2 | 1 | 25,99 | 0,00 | 0,00 | 31,76 | 6,06 | 5,20 | 69,00 | 0,001 |
| 173 | Подвесной кабель | 1 кабель | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 174 | Подвеска противовеса | 1 противовес | 2 | 1 | 47,39 | 0,00 | 0,00 | 57,91 | 11,06 | 9,48 | 125,83 | 0,002 |
| 175 | Каркас противовеса | 1 противовес | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 176 | Этажные переключатели | этажный переключатель | 17 | 1 | 246,88 | 0,00 | 0,00 | 301,69 | 57,60 | 49,38 | 655,54 | 0,008 |
| 177 | Электропроводка в клеммной коробке шахты | 1 коробка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 178 | Конечный выключатель на лифтах | 1 выключатель | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 179 | Буферное устройство | буферное устройство | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 180 | Вводный рубильник | рубильник | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 181 | Периодическое освидетельствование | 1 лифт | 2 | 1 | 1 164,92 | 0,00 | 0,00 | 1 423,53 | 271,79 | 232,98 | 3 093,22 | 0,038 |
| 182 | Текущий ремонт систем управления диспетчерской связи в лифтах- оп мере выявления | 1 лифт | 2 | 1 | 360,01 | 0,00 | 0,00 | 439,93 | 83,99 | 72,00 | 955,93 | 0,012 |
| 183 | Замена полумуфты электродвигателя | 1 полумуфта | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|---|------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|---------------------------------|
| 184 | Замена тормозного устройства | 1 тормозное устройство | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 185 | Замена линейки верхней балки дверей шахты в лифте грузоподъемностью 400 кг | 1 линейка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 186 | Замена линейки верхней балки дверей шахты в лифте грузоподъемностью 630 кг | 1 линейка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 187 | Замена каретки двери шахты лифта грузоподъемностью 630 кг | 1 каретка | 1 | 1 | 258,89 | 1 940,00 | 0,00 | 316,37 | 264,10 | 51,78 | 2 831,14 | 0,035 |
| 188 | Замена блок-контакта дверей шахты | 1 блок-контакт | 1 | 1 | 58,36 | 1 174,08 | 0,00 | 71,32 | 136,90 | 11,67 | 1 452,33 | 0,018 |
| 189 | Замена ролика замка двери шахты | 1 ролик | 2 | 1 | 50,88 | 162,00 | 0,00 | 62,18 | 28,88 | 10,18 | 314,11 | 0,004 |
| 190 | Проверка и подтяжка крепления всех деталей, установленных на верхней балке дверей шахты | 1 балка | 2 | 1 | 52,38 | 0,00 | 0,00 | 64,01 | 12,22 | 10,48 | 139,08 | 0,002 |
| 191 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 400 кг | 1 створка двери | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 192 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 630 кг | 1 створка двери | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 193 | Замена замка в сборе | 1 замок | 2 | 1 | 59,86 | 1 470,00 | 0,00 | 73,15 | 168,32 | 11,97 | 1 783,30 | 0,022 |
| 194 | Замена контролика каретки | 1 контролик | 2 | 1 | 50,88 | 724,80 | 0,00 | 62,18 | 87,98 | 10,18 | 936,01 | 0,012 |
| 195 | Замена башмака кабины | 1 башмак | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 196 | Замена вкладыша башмака | 1 вкладыш башмака | 12 | 1 | 5 387,38 | 1 132,80 | 0,00 | 6 583,38 | 1 375,87 | 1 077,48 | 15 556,91 | 0,194 |
| 197 | Замена контакта слабины подъемных канатов (СПК) | 1 контакт | 1 | 1 | 257,40 | 387,04 | 0,00 | 314,54 | 100,69 | 51,48 | 1 111,15 | 0,014 |
| 198 | Замена рычага механизма ловителей | 1 рычаг | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 199 | Замена плафона люка кабины | 1 плафон | 2 | 1 | 34,42 | 1 520,00 | 0,00 | 42,06 | 167,63 | 6,88 | 1 770,99 | 0,022 |
| 200 | Замена башмаков створки дверей кабины | 1 башмак | 4 | 1 | 682,40 | 240,00 | 0,00 | 833,89 | 184,41 | 136,48 | 2 077,19 | 0,026 |
| 201 | Замена резины притвора створок двери кабины лифта грузоподъемностью 320-400 кг | 1 створка двери | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 202 | Замена отводки дверей кабины | 1 отводка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 203 | Замена упора каретки двери кабины лифта грузоподъемностью 400 кг | 1 упор | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 204 | Замена упора каретки двери кабины лифта грузоподъемностью 630 кг | 1 упор | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 205 | Замена линейки дверей кабины лифта грузоподъемностью 400 кг | 1 линейка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 206 | Замена каретки створки двери кабины лифта грузоподъемностью 400 кг | 1 каретка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 207 | Замена каретки створки двери кабины лифта грузоподъемностью 630 кг | 1 каретка | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 208 | Замена каната связи створок дверей кабины- по мере выявления | 1 канат | 2 | 1 | 38,91 | 407,04 | 0,00 | 47,55 | 51,82 | 7,78 | 553,09 | 0,007 |
| 209 | Замена ролика (эксцентрика) каретки дверей кабины | 1 ролик (эксцентрик) | 1 | 1 | 151,89 | 120,00 | 0,00 | 185,61 | 48,04 | 30,38 | 535,93 | 0,007 |
| 210 | Замена возвратной пружины створок двери кабины | 1 пружина | 2 | 1 | 34,42 | 66,08 | 0,00 | 42,06 | 14,97 | 6,88 | 164,41 | 0,002 |
| 211 | Замена блок-контакта открывания и закрывания дверей | 1 блок-контакт | 2 | 1 | 61,36 | 1 111,84 | 0,00 | 74,98 | 131,06 | 12,27 | 1 391,50 | 0,017 |
| 212 | Замена водила привода дверей кабины | 1 водило | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 213 | Замена микропереключателя | 1 микропереключатель | 2 | 1 | 460,92 | 453,12 | 0,00 | 563,24 | 155,11 | 92,18 | 1 724,58 | 0,021 |
| 214 | Замена блок-контакта контроля притвора створок дверей кабины | 1 блок-контакт | 1 | 1 | 211,01 | 1 174,08 | 0,00 | 257,85 | 172,51 | 42,20 | 1 857,64 | 0,023 |
| 215 | Замена башмака (ползуна) противовеса | 1 башмак | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 216 | Промывка, прочистка противовеса | 1 противовес | 2 | 1 | 140,13 | 0,00 | 0,00 | 171,24 | 32,69 | 28,03 | 372,09 | 0,005 |
| 217 | Ремонт смазывающих аппаратов противовеса или кабины | 1 смазывающий аппарат | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 218 | Замена выключателя натяжного устройства | 1 выключатель | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 219 | Замена контактора (магнитного пускателя) | 1 контактор | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 220 | Замена проходных конденсаторов на вводном устройстве лифта грузоподъемностью 320-400 кг | 1 устройство | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 221 | Замена проходных конденсаторов на вводном устройстве лифта грузоподъемностью 630 кг | 1 устройство | 0 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| Итого по разделу: | | | | | 390 834,43 | 389 876,35 | 261,87 | 477 599,68 | 132 150,10 | 78 166,89 | 1 468 889,32 | 18,273 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | | | | | | | | | |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|-----|---|---|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|---------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------|
| 223 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) | 100 м2 убираемой площади | 1,34 | 365 | 39 607,07 | 336,07 | 0,00 | 48 399,83 | 9 276,01 | 7 921,41 | 105 540,40 | 1,313 |
| 224 | Мытье пола С предварительным подметанием приквартирного и лифтового холла выше второго этажа | 100 м2 убираемой площади | 7,5 | 48 | 25 456,17 | 215,17 | 0,00 | 31 107,44 | 5 961,77 | 5 091,23 | 67 831,79 | 0,844 |
| 225 | Мытье пола лифтов с предварительным подметанием (в доме с лифтами без мусоропроводов) | 100 м2 лифтов | 0,038 | 365 | 949,44 | 8,05 | 0,00 | 1 160,21 | 222,36 | 189,89 | 2 529,95 | 0,031 |
| 226 | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) | 100 шт. | 221 | 2 | 27 230,46 | 2 528,44 | 0,00 | 33 275,63 | 6 618,63 | 5 446,09 | 75 099,25 | 0,934 |
| 227 | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования | 100 м2 дверей | 1,4 | 24 | 5 250,92 | 1 276,30 | 0,00 | 6 416,63 | 1 359,10 | 1 050,18 | 15 353,13 | 0,191 |
| 230 | Протирка номерных указателей | 10 указателей | 1 | 2 | 45,17 | 57,25 | 0,00 | 55,20 | 16,55 | 9,03 | 183,21 | 0,002 |
| 231 | Мытье фасадов, облицованных кафельной плиткой | 100 м2 очищенной поверхности | 3,2 | 2 | 1 664,77 | 389,57 | 0,00 | 2 034,35 | 429,31 | 332,95 | 4 850,95 | 0,060 |
| 232 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100 кв.м почтовых ящиков | 0,04 | 48 | 140,23 | 46,39 | 0,00 | 171,37 | 37,59 | 28,05 | 423,63 | 0,005 |
| 233 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | 3,63 | 48 | 16 101,71 | 4 046,64 | 0,00 | 19 676,28 | 4 181,59 | 3 220,34 | 47 226,56 | 0,588 |
| 234 | Влажная протирка перил лестниц | 100 кв.м. перил лестниц | 0,04 | 12 | 59,70 | 11,60 | 0,00 | 72,96 | 15,15 | 11,94 | 171,34 | 0,002 |
| 235 | Влажная протирка стен | 100 кв. м стен | 20,48 | 2 | 4 253,40 | 989,70 | 0,00 | 5 197,65 | 1 096,28 | 850,68 | 12 387,70 | 0,154 |
| 236 | Влажная протирка отопительных приборов | 100 кв. м отопительных приборов | 0,024 | 4 | 18,73 | 2,32 | 0,00 | 22,89 | 4,61 | 3,75 | 52,29 | 0,001 |
| 238 | Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) | 100 кв. м стен | 0,1 | 96 | 1 314,29 | 231,96 | 0,00 | 1 606,06 | 330,99 | 262,86 | 3 746,17 | 0,047 |
| 239 | Мытье стен и дверей кабины лифта (с моющим средством) | 100 кв. м | 0,1 | 96 | 1 828,84 | 320,09 | 0,00 | 2 234,84 | 460,30 | 365,77 | 5 209,83 | 0,065 |
| 240 | Обметание пыли с потолков | 100 кв. м. потолков | 10,5 | 2 | 1 509,38 | 87,92 | 0,00 | 1 844,46 | 361,38 | 301,88 | 4 105,02 | 0,051 |
| 244 | Обработка дезинфицирующим средством мест общего пользования (в период пандемии) | 100 кв. м. | 12 | 30 | 49 285,91 | 27 427,14 | 0,00 | 60 227,38 | 14 378,74 | 9 857,18 | 161 176,35 | 2,005 |
| 250 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса | 1 000 кв.м. территории | 2,08 | 183 | 31 939,39 | 3 333,16 | 0,00 | 39 029,93 | 7 801,76 | 6 387,88 | 88 492,12 | 1,101 |
| 251 | Полив тротуаров 1 класса | 100 000 кв.м. территории | 0,018 | 70 | 5 299,82 | 17,84 | 0,00 | 6 476,39 | 1 238,38 | 1 059,96 | 14 092,39 | 0,175 |
| 252 | Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора | 100 000 кв.м. территории | 0,02 | 70 | 103 047,29 | 1 218,60 | 0,00 | 125 923,79 | 24 169,92 | 20 609,46 | 274 969,06 | 3,421 |
| 253 | Уборка газонов | 100 000 м2 | 0,02 | 70 | 11 334,88 | 132,78 | 0,00 | 13 851,22 | 2 658,48 | 2 266,98 | 30 244,33 | 0,376 |
| 254 | Полив газонов | на 100 000 кв.м. | 0,02 | 70 | 8 832,60 | 33,04 | 0,00 | 10 793,44 | 2 064,20 | 1 766,52 | 23 489,80 | 0,292 |
| 255 | Стрижка газонов | на 100 кв.м. | 20 | 70 | 93 917,04 | 33 194,11 | 81 259,50 | 114 766,62 | 33 929,41 | 18 783,41 | 375 850,09 | 4,676 |
| 256 | Очистка урн от мусора | на 100 урн | 0,016 | 365 | 887,95 | 2 307,78 | 0,00 | 1 085,08 | 449,49 | 177,59 | 4 907,89 | 0,061 |
| 257 | Ремонт урн | 1 урна | 16 | 2 | 1 417,48 | 595,45 | 0,00 | 1 732,16 | 393,23 | 283,50 | 4 421,82 | 0,055 |
| 260 | Уборка детских и спортивных площадок | 1000 кв.м. | 0,04 | 288 | 1 671,63 | 167,39 | 0,00 | 2 042,74 | 407,59 | 334,33 | 4 623,67 | 0,058 |
| 261 | Замена песка в песочнице | песочница | 1 | 2 | 14,10 | 2 518,88 | 0,00 | 17,23 | 267,77 | 2,82 | 2 820,81 | 0,035 |
| 262 | Осмотр детских и спортивных площадок | 1 модуль | 1 | 12 | 33,67 | 0,00 | 0,00 | 41,15 | 7,86 | 6,73 | 89,41 | 0,001 |
| 263 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса | 10 000 кв.м. территории | 0,07 | 46 | 4 739,48 | 444,86 | 0,00 | 5 791,65 | 1 152,48 | 947,90 | 13 076,37 | 0,163 |
| 264 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами | 10 000 кв.м. территории | 0,07 | 50 | 241 057,11 | 97 710,79 | 0,00 | 294 571,79 | 66 500,67 | 48 211,42 | 748 051,78 | 9,306 |
| 265 | Очистка кровли от мусора, листьев | 100 кв.м кровли | 3,9 | 4 | 1 181,04 | 0,00 | 0,00 | 1 443,24 | 275,55 | 236,21 | 3 136,04 | 0,039 |
| 267 | Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором | 1000 м2 | 2,08 | 50 | 0,00 | 0,00 | 8 771,85 | 5 273,55 | 1 474,77 | 863,10 | 16 383,27 | 0,204 |
| 268 | Механическое подметание территорий | 1 000 м2 | 2,08 | 50 | 0,00 | 0,00 | 6 004,73 | 3 609,99 | 1 009,55 | 590,83 | 11 215,10 | 0,140 |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб. | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб. | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|--------------------------|--|----------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|---------------------------------|
| 269 | Очистка контейнерной площадки | 100 кв.м | 0,05 | 365 | 1 588,92 | 17,49 | 0,00 | 1 941,66 | 372,55 | 317,78 | 4 238,41 | 0,053 |
| 274 | Ремонт газонов | м2 ремонтируемой площади газонов | 350 | 3 | 14 204,73 | 46 185,17 | 0,00 | 17 358,18 | 8 163,55 | 2 840,95 | 88 752,57 | 1,104 |
| 275 | Дератизация здания | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,392 | 12 | 1 971,06 | 209,23 | 0,00 | 2 408,64 | 481,84 | 394,21 | 5 464,99 | 0,068 |
| 276 | Дезинсекция мест общего пользования (осмотр). При обнаружении насекомых истребительные мероприятия | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,2 | 12 | 716,52 | 1 152,00 | 0,00 | 875,59 | 288,13 | 143,30 | 3 175,55 | 0,040 |
| Итого по разделу: | | | | | 698 570,92 | 227 213,17 | 96 036,08 | 862 537,20 | 197 857,52 | 141 168,12 | 2 223 383,01 | 27,659 |
| ИТОГО ПО СМЕТЕ: | | | | | 1 226 982,18 | 756 815,79 | 110 047,95 | 1 508 358,31 | 370 795,67 | 239 065,09 | 4 212 064,98 | 52,399 |

зима-182день
лето-183 дней

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ по содержанию и ремонту МКД учитывает:

- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г №290;
- Минимальный перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, утвержденный постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г № 410;
- Перечень мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, утвержденный приказом Минрегиона России от 02.09.2010г. № 394;

с увеличением периодичности представленных услуг.